

РЕЕСТР
непрофильных активов
ПАО НПО "Искра" по состоянию на "01" августа 2018
 Госкорпорация "Роскосмос", акционерное общество Госкорпорация "Роскосмос"/

Объекты недвижимого имущества (земельные участки, здания, строения, сооружения, помещения)																				
№ п/п	Адрес местонахождения (регион, населенный пункт, улица, дом)	Тип объекта (земельный участок, здание, строение, сооружение, помещение)	Вид деятельности к которой относится актив (функциональное назначение)	Кадастровый номер	Вид права (исключая сведения о правоустанавливающих документах)	Кадастровая стоимость (руб.)	Размер налога на землю, стоимость арендной платы в год (тыс.руб.)	Площадь (кв. м)	Текущее (фактическое) использование	Обременение (вид, срок)	Социальная значимость актива (да/нет)	Номер записи в ЕГРН о праве собственности	Остаточная стоимость на последнюю отчетную дату (тыс.руб.)	Доход на последнюю отчетную дату за предыдущий год (тыс.руб.)	Расход на последнюю отчетную дату за предыдущий год (тыс.руб.)	Финансовый результат на последнюю отчетную дату за предыдущий год (тыс.руб.)	Планируемый способ распоряжения (продажа, аренда, сохранение и т.д.)	Краткое обоснование выбора планируемого способа распоряжения	Срок принятия решения о распоряжении непрофильным активом (квартал, год)	Примечания
1	2	3	4	5	5.1.	5.2.*	5.3.*	6	7	8	9	10	11	11.1.*	11.2.*	11.3.*	12	12.1.*	13	14
Здания и сооружения на земельном участке по ул. Академика Веденеева, 28 (основная производственная площадка)																				
1	Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Академика Веденеева, 28	Здание	2-этажное здание столовой на 530 мест	59:01:3812180:98	Собственность (Свидетельство о государственной регистрации права № 59 АК 484858 от 25.12.2003)	6 954 439.65	57 в т. ч. 11 (налог), 46 (аренда)	2 824.70	Используется в производственных целях, сдается в аренду сторонней организации для организации питания работников предприятия	нет	да	59-1/20-31/2003-70	1 325.00	328.80	1 090.20	-761.40	Сохранение (передача актива в аренду для организации питания сотрудников предприятия)	Обеспечение организации горячего питания в соответствии с коллективным договором	II кв. 2019	Расположен на земельном участке под производственные корпуса с кадастровым номером 59:01:3812180:10
2	Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Академика Веденеева, 28	Сооружение	Сооружение: учебная банша (лит БШ)	59:01:3812180:61	Собственность (Свидетельство о государственной регистрации права серия 59 ББ № 390721 от 17.07.2009)	сведения отсутствуют в ЕГРН	0.6 (налог)	17,5	Не используется	нет	нет	59-59-25/022/2009-015	0.00	0.00	0.00	0.00	Ликвидация	Ветхое состояние, не используется	II кв. 2019	Расположен на земельном участке под производственные корпуса с кадастровым номером 59:01:3812180:10
3	Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Академика Веденеева, 28	Сооружение	Открытая наземная автостоянка с велостоянкой	нет	Собственность	сведения отсутствуют в ЕГРН	53 (налог)	3 078.00	Автостоянка для сотрудников предприятия и гостей	нет	да	сведения отсутствуют в ЕГРН	2 754.00	0.00	143.70	-143.70	Сохранение	Отсутствие других мест для стоянки автотранспорта	II кв. 2019	Расположен на земельном участке под производственные корпуса с кадастровым номером 59:01:3812180:10
Здания и сооружения на земельном участке по ул. Соликамская, 323 (производственная площадка ЖРПП)																				
4.1	г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Соликамская, 323	Земельный участок	Под погрузочно-разгрузочную площадку и подъездную дорогу	59:01:0000000:1091	Собственность (свидетельство о праве собственности серия 59-БГ от № 963647 02.09.2013)	36 185 868.80	542.70	28 270.21	Не используется в производственных целях	нет	нет	59-59-25/037/2009-087	747.00	0.00	0.00	0.00				

4.2	г.Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Соликамская, 323	Здание	1-этажное здание бытовых помещений на участке ЖРПП	59:01:3810302:317	Собственность (Свидетельство о праве собственности серия 59 АК № 822838 от 08.04.2005)	2 209 463.76	0.00	123	Не используется в производственных целях	нет	нет	59-59-01/507/2005-222	0.00	0.00	78.10	-78.10	Продажа	Не используется в связи с приобретением Обществом промплощадки по ул. Новозавиговская, 57	II кв. 2019	
4.3	г.Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Соликамская, 323	Сооружение	Железнодорожные пути	59:01:3810294:4	Собственность (Свидетельство о праве собственности серия 59 БА № 232272 от 06.07.2006)	8 937 598.72	0.00	1281,20 п.м.	Не используется в производственных целях	нет	нет	59-59-25/013/2006-227	562.00	0.00	26.70	-26.70				
4.4	г.Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Соликамская, 323	Сооружение	отражение территории ЖРПП	нет	Собственность	сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	нет сведений	Не используется в производственных целях	нет	нет	сведения отсутствуют в ЕГРН	1 163.00	0.00	42.20	-42.20				
4.5	г.Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Соликамская, 323	Сооружение	подъездные пути ЖРПП	нет	Собственность	сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	нет сведений	Не используется в производственных целях	нет	нет	сведения отсутствуют в ЕГРН	520.00	0.00	132.00	-132.00				
5	Встроенное помещение магазина																			
5.1	г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Академика Веденева, 31/1	Земельный участок	Под встроенное помещение магазина	59:01:3812094:11	№ 59-59/025-59/025/101/2016-4052/1 от 09.08.2016 (Общая долевая собственность)	6 764 775.40		Общая дольч. доля в праве общ. долевой соб-ти пропорц. размеру общ. пд нежил. помещения. Общее имущество собств-ков помещ. в многоквартир. доме на осн. п. 5 ст.16 ФЗ №189-ФЗ от 29.12.04г. "О введ. в дейст ЖК РФ"	2971, в т.ч. 1 070 доля ЗУ ПАО НПО "Искра"	Под размещение магазина	нет	нет	59-59/025-59/025/101/2016-4052/1	-			Сохранение (передача актива в аренду)	Возможное использование под производственные нужды; получение прибыли от аренды	II кв. 2019	Земельный участок как объект учета на балансе Общества отсутствует
5.2	г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Академика Веденева, 31/1	Помещение	Встроенное помещение магазина	59:01:3810391:1550	Собственность (свидетельство о государственной регистрации права серия 59 БА № 063162 от 05.09.2005)	3 323 959.70	-	1 350.10	Для сдачи в аренду	нет	нет	59-59-01/522/2005-250	1 278.00	1 385.8	86.2	1 299.6				
6	Индивидуальный жилой дом																			
6.1	г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Яблонева,36	Земельный участок	под индивидуальный жилой дом	59:01:3512011:12	Собственность (Свидетельство о государственной регистрации права серия 59 БА № 459695 от 16.12.2006)	920 376.00	0.9 (налог)	800.00	Под размещение индивидуального жилого дома	нет	да	59-59-25/045/2006-566	17.00	0.00	76.70	-76.70	Продажа	Требуется проведения ремонта помещений, что повлечет значительные финансовые затраты	II кв. 2019	Временная сдача в аренду
6.2	г.Пермь, Орджоникидзевский район, ул.Яблонева,36	Здание	2-этажный кирпичный индивидуальный жилой дом	59:01:3512016:61	Собственность (Свидетельство о государственной регистрации права серия 59 БА № 459696 от 16.12.2006)	5 549 481.23	-	279.60	Не используется	нет		59-59-25/045/2006-567	1 777.00							

3- комнатная квартира																			
7																			
7.1	Пермская область, г.Пермь, ул. Луговского, д.3, кв.67	Земельный участок	Под многоквартирный жилой дом	59:01:2910161:2	Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме	32 674 108.50	Общедол. соб-ть, доля в праве общ. долевой соб-ти пропорц. размеру общ. пл. нежил. помещени. Общее имущество собственников помещ. в многокв. доме на осн. п.5 ст.16 ФЗ №189-ФЗ от 29.12.04г. "О введ. в дейст ЖК РФ"	4950.00	Под размещение многоквартирного жилого дома	нет	да	сведения отсутствуют в ЕГРН	-						Земельный участок как объект учета на балансе Общества отсутствует
7.2	Пермская область, г.Пермь, ул. Луговского, д.3, кв.67	Помещение	3-комнатная квартира	59:01:2910161:60	Собственность (Свидетельство о государственной регистрации права серия АВ № 479887 от 27.07.1999)	2 731 669.84	0	68.6	аренда для работников предприятия	нет	да	59-1-41/1999-817	389.00	0	26.0	-26.0	Продажа	Требуется проведения ремонта помещений, что повлечет значительные финансовые затраты	II кв. 2019
8	Квартиры (12шт.) на 1-ом этаже многоквартирного жилого дома																		
8.1	г.Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Косыкова, 16	Земельный участок	Многоквартирный жилой дом этажности 4 этажа и выше	59:01:3812094:33	Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме	59 100 995.32		9 362.00	Под размещение многоквартирного жилого дома	нет	да	сведения отсутствуют в ЕГРН	-	0.00	0.00	0.00			Земельный участок как объект учета на балансе Общества отсутствует
8.2	г.Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Косыкова, 16	помещение	Жилое помещение на 1 этаже (квартира № 1) в многоквартирном доме	59:01:3812094:255	собственность 59:01:3812094:255-59/097/2018-1 15.02.2018	711 598.26		63.10	Аренда для работников предприятия	нет	да	59:01:3812094:255-59/097/2018-1	2 556.00	0.00	0.00	0.00			
8.3	г.Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Косыкова, 16	помещение	Жилое помещение на 1 этаже (квартира № 2) в многоквартирном доме	59:01:3812094:256	собственность 59:01:3812094:256-59/087/2018-1 19.02.2018	707 087.34		62.70	Аренда для работников предприятия	нет	да	59:01:3812094:256-59/087/2018-1	2 539.00	0.00	0.00	0.00			
8.4	г.Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Косыкова, 16	помещение	Жилое помещение на 1 этаже (квартира № 3) в многоквартирном доме	59:01:3812094:257	собственность 59:01:3812094:257-59/090/2018-1 16.02.2018	753 324.31		66.80	Аренда для работников предприятия	нет	да	59:01:3812094:257-59/090/2018-1	2 705.00	0.00	0.00	0.00			
8.5	г.Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Косыкова, 16	помещение	Жилое помещение на 1 этаже (квартира № 4) в многоквартирном доме	59:01:3812094:258	собственность 59:01:3812094:258-59/095/2018-1 16.02.2018	399 216.77		35.40	Аренда для работников предприятия	нет	да	59:01:3812094:258-59/095/2018-1	1 434.00	0.00	0.00	0.00			
8.6	г.Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Косыкова, 16	помещение	Жилое помещение на 1 этаже (квартира № 5) в многоквартирном доме	59:01:3812094:259	собственность 59:01:3812094:259-59/091/2018-1 15.02.2018	408 238.62		36.20	Аренда для работников предприятия	нет	да	59:01:3812094:259-59/091/2018-1	1 466.00	0.00	0.00	0.00			
8.7	г.Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Косыкова, 16	помещение	Жилое помещение на 1 этаже (квартира № 6) в многоквартирном доме	59:01:3812094:260	собственность 59:01:3812094:260-59/095/2018-1 19.02.2018	412 749.55	Общедол. соб-ть, доля в праве общ. долевой соб-ти пропорц. размеру общ. пл. нежил. помещ-я. Общее имущество собственников помещ. в многокв.	36.60	Аренда для работников предприятия	нет	да	59:01:3812094:260-59/095/2018-1	1 482.00	0.00	0.00	0.00	Сохранение (передача актива в аренду)	Закрепление перспективных и ключевых специалистов на предприятии	II кв. 2019

8.8	г.Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Косыкова, 16	помещение	Жилое помещение на 1 этаже (квартира № 7) в многоквартирном доме	59:01:3812094:261	собственность 59:01:3812094:261-59/086/2018-1 14.02.2018	396 961.31	доме на осн. п.5 ст.16 ФЗ №189-ФЗ от 29.12.04г. "О введ. в дейст ЖК РФ"	35.20	Аренда для работников предприятия	нет	да	59:01:3812094:261-59/086/2018-1	1 426.00	0.00	0.00	0.00				
8.9	г.Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Косыкова, 16	помещение	Жилое помещение на 1 этаже (квартира № 132) в многоквартирном доме	59:01:3812094:151	собственность 59:01:3812094:151-59/085/2018-1 16.02.2018	410 494.08		36.40	Аренда для работников предприятия	нет	да	59:01:3812094:151-59/085/2018-1	1 474.00	0.00	0.00	0.00				
8.10	г.Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Косыкова, 16	помещение	Жилое помещение на 1 этаже (квартира № 133) в многоквартирном доме	59:01:3812094:152	собственность59:01:3812094:152- 59/095/2018-1 16.02.2018	408 238.62		36.20	Аренда для работников предприятия	нет	да	59:01:3812094:152-59/095/2018-1	1 466.00	0.00	0.00	0.00				
8.11	г.Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Косыкова, 16	помещение	Жилое помещение на 1 этаже (квартира № 134) в многоквартирном доме	59:01:3812094:153	собственность 59:01:3812094:153 - 59/098/2018-1 19.02.2018	541 310.88		48.00	Аренда для работников предприятия	нет	да	59:01:3812094:153 - 59/098/2018-1	1 944.00	0.00	0.00	0.00				
8.12	г.Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Косыкова, 16	помещение	Жилое помещение на 1 этаже (квартира № 135) в многоквартирном доме	59:01:3812094:154	собственность 59:01:3812094:154- 59/091/2018-1 15.02.2018	910 078.92		80.70	Аренда для работников предприятия	нет	да	59:01:3812094:154-59/091/2018-1	3 268.00	0.00	0.00	0.00				
8.13	г.Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Косыкова, 16	помещение	Жилое помещение на 1 этаже (квартира № 136) в многоквартирном доме	59:01:3812094:155	собственность 59:01:3812094:155- 59/081/2018-1 15.02.2018	910 078.92		80.70	Аренда для работников предприятия	нет	да	59:01:3812094:155-59/081/2018-1	3 268.00	0.00	0.00	0.00				
9	Кабельные линии к жилым домам																			
9.1	Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Академика Веденеева, 87	Сооружение	КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ К ДОМУ ВЕДЕНЕЕВА 87	инвентарный № 25434	Собственность	сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	346 м	Не эксплуатируется	нет	нет	Сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	0.00	0.00	0.00				
9.2	Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Академика Веденеева, 92	Сооружение	КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ К ДОМУ ВЕДЕНЕЕВА 92	инвентарный № 25438	Собственность	сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	430 м	Не эксплуатируется	нет	нет	Сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	0.00	0.00	0.00				
9.3	Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Академика Веденеева, 85	Сооружение	КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ К ДОМУ ВЕДЕНЕЕВА 85	инвентарный № 25439	Собственность	сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	280 м	Не эксплуатируется	нет	нет	Сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	0.00	0.00	0.00				

9.4	Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Академика Веденева, 84	Сооружение	КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ К ДОМУ ВЕДЕНЕВА 84	инвентарный № 25440	Собственность	сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	282 м	Не эксплуатируется	нет	нет	Сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	0.00	0.00	0.00
9.5	Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Академика Веденева, 86	Сооружение	КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ К ДОМУ ВЕДЕНЕВА 86	инвентарный № 25441	Собственность	сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	126 м	Не эксплуатируется	нет	нет	Сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	0.00	0.00	0.00
9.6	Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Академика Веденева, 90	Сооружение	КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ К ДОМУ ВЕДЕНЕВА 90	инвентарный № 25442	Собственность	сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	300 м	Не эксплуатируется	нет	нет	Сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	0.00	0.00	0.00
9.7	Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Академика Веденева, 77	Сооружение	КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ К ДОМУ ВЕДЕНЕВА 77	инвентарный № 25443	Собственность	сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	150 м	Не эксплуатируется	нет	нет	Сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	0.00	0.00	0.00
9.8	Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Качканарская, 45	Сооружение	КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ К ДОМУ КАЧКАНАРСКАЯ 45	инвентарный № 25444	Собственность	сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	200 м	Не эксплуатируется	нет	нет	Сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	0.00	0.00	0.00
9.9	Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Качканарская, 47	Сооружение	КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ К ДОМУ КАЧКАНАРСКАЯ 47	инвентарный № 25445	Собственность	сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	350 м	Не эксплуатируется	нет	нет	Сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	0.00	0.00	0.00
9.10	Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Академика Веденева, 55	Сооружение	КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ К ДОМУ ВЕДЕНЕВА 55	инвентарный № 25446	Собственность	сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	206 м	Не эксплуатируется	нет	нет	Сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	0.00	0.00	0.00
9.11	Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Академика Веденева, 79	Сооружение	КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ К ДОМУ ВЕДЕНЕВА 79	инвентарный № 25455	Собственность	сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	123 м	Не эксплуатируется	нет	нет	Сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	0.00	0.00	0.00
9.12	Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Академика Веденева, 81	Сооружение	КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ К ДОМУ ВЕДЕНЕВА 81	инвентарный № 25456	Собственность	сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	106 м	Не эксплуатируется	нет	нет	Сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	0.00	0.00	0.00
9.13	Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Академика Веденева, 83	Сооружение	КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ К ДОМУ ВЕДЕНЕВА 83	инвентарный № 25457	Собственность	сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	154,9 м	Не эксплуатируется	нет	нет	Сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	0.00	0.00	0.00
9.14	Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Академика Веденева, 82	Сооружение	КАБЕЛЬНЫЕ СЕТИ К ДОМУ ВЕДЕНЕВА 82	инвентарный № 25458	Собственность	сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	239 м	Не эксплуатируется	нет	нет	Сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	0.00	0.00	0.00

Безвозмездное отчуждение в муниципальную собственность

Не эксплуатируется

II кв. 2019

9.15	Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Кронита 4/1	Сооружение	КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ К ДОМУ КРОНИТА 41	инвентарный № 25459	Собственность	сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	140 м	Не эксплуатируется	нет	нет	Сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	0.00	0.00	0.00
9.16	Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Косякова 78	Сооружение	КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ К ДОМУ КОСЯКОВА 78	инвентарный № 25460	Собственность	2	0.00	221 м	Не эксплуатируется	нет	нет	Сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	0.00	0.00	0.00
9.17	Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Кронита 4/2	Сооружение	КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ К ДОМУ КРОНИТА 42	инвентарный № 25461	Собственность	сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	140 м	Не эксплуатируется	нет	нет	Сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	0.00	0.00	0.00
9.18	Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Волховская 34А	Сооружение	КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ К ДОМУ ВОЛХОВСКАЯ 34А	инвентарный № 25462	Собственность	сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	100 м	Не эксплуатируется	нет	нет	Сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	0.00	0.00	0.00
9.19	Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Кронита 11	Сооружение	КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ К ДОМУ КРОНИТА 11	инвентарный № 25463	Собственность	сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	390 м	Не эксплуатируется	нет	нет	Сведения отсутствуют в ЕГРН	5.00	0.00	0.00	0.00
9.20	Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Кронита 13	Сооружение	КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ К ДОМУ КРОНИТА 13	инвентарный № 25464	Собственность	сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	172 м	Не эксплуатируется	нет	нет	Сведения отсутствуют в ЕГРН	0.00	0.00	0.00	0.00

Генеральный директор ПАО НПО "Искра"



В.Б.Шатров